

4,5 Sterne Hotel

Perfekte Infrastruktur
Metropolstadt in Hessen

- 4/5 Sterne Kategorie
- Sehr guter Zustand (kein Modernisierungs- und Sanierungs-Bedarf)
- Raum Frankfurt / Main
- Großstadt ca. 300.000 Einwohner
- Grundstück ca. 10.000 qm
- Sehr gehobenes Umfeld
- Ca. 3-Geh-Minuten zur Stadt-Mitte
- Nutzfläche ca. 30.000 qm
- Ca. 300 Zimmer und Suiten
- Großer Konferenz-Bereich
- Großer Spa- und Wellness-Bereich
- Sehr große eigene Tiefgarage
- International tätige Hotel-Gruppe als Pächterin
- Langfristiger Festpacht-Vertrag mit Gewinn-Beteiligung
- Hohe Zimmer-Belegungs-Quote
- Attraktive Rendite ca. 5%



96Millionen

